

表1



淮南市市级行政事业单位房屋资产情况核查表

填报单位：（盖章）

主要负责人签字： *[Signature]*

序号	主管部门名称	单位名称	房产名称	坐落位置	实际面积（平方米）	房屋资产现状情况										账面是否反映	权属证书情况					备注	
						办公使用（平方米）				非办公使用（平方米）							产权证书信息						
						办公用房面积		技术业务用房面积	整栋办公用房中闲置未用部分	出租	出借	闲置	其他	是否可划转	不可划转原因		是否办理	权属证号	房屋面积（平方米）	宗地面积（平方米）	产权是否已划转		
						基本办公用房面积	附属用房面积																
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
1	淮南市残疾人联合会	淮南市残疾人联合会	残联本级大楼	淮南市清江浦区勤政路5号	1500	829.75		125.34									是						1.市残联办公楼是与文化局共建，产权证办理在文化局，产权证号：淮安房权证字第200203247号、淮国用（1999）H001）、2.本栋楼三楼被机关事务局收回。
2	淮南市残疾人联合会	淮南市残疾人联合会	康复中心	北京新村三区3幢1室	1141.9	58		802									是	是	淮安房权证字第200303498、淮市国用（2003划）字第2359号	1141.9	2420	否	1.出资来源聋服中心110万和康复中心20万。2.房屋现由博爱康复中心使用。
3	淮南市残疾人联合会	淮南市残疾人联合会	康复中心二期	北京新村三区	959.14					959.14						否	是	否	淮国用（2007）划第214号		3586.7	是	1.未办理房产证，因产权面积有出入。2.土地证于2009.9月划转至淮南市新城投资开发有限公司。
4	淮南市残疾人联合会	淮南市残疾人联合会	综合服务中心	北京北路21号	12689.57			8738.69	172.18								是	是	苏（2021）淮南市不动产权第0145500号、淮国用（2012划）第318号	12689.57	8191.2	否	1未转固，现为预估价值。2.房屋现由聋服中心、综合服务中心、辅助器具服务中心等使用。
合计																							

填报人签字： *[Signature]*

填报人联系方式：18762009987

填表说明：

1. 本表仅填写房屋，不包括净地，净地填入土地情况表。
2. 办公使用指：实际用于办公、业务使用的房地产，办公用房面积是指实际使用面积，主要由基本办公用房面积和附属办公用房面积两部分组成。其中基本办公用房含办公室（领导人员办公室和一般人员办公室）、服务用房（会议室、接待室、档案室、图书资料室、机关网络用房、机要保密室、文印室、收发室、医务室、值班室、储藏室、物业及工勤人员用房、开水间、卫生间等）和设备用房（变电室、水泵房、水箱间、中水处理间、锅炉房、空调机房、通信机房、电梯机房、建筑智能化系统设备用房等）；附属用房：包括食堂、停车场、警卫用房等。技术业务用房：用于本单位职能有关的房屋，如实验室、教学楼、检测用房、训练用房等。
3. 非办公使用指：除实际用于办公、业务使用的其他房地产，包括出租、出借、闲置的办公用房均作为非办公使用；其他：除10至12列之外的情形。
4. 是否可划转：填写该处房产是否可以划转集中统管，对不可划转资产需逐一说明原因，在表格中简要填写，并另附页逐一详细说明，同时提供佐证资料。
5. 账面是否反映：该处房产是否记入固定资产明细账，已在账面反映的，填写“是”，未反映的填写“否”。
6. 产权证书信息：填写该处房产的产权登记情况，分别填写权属证号及登记面积，未办理产权证书的房产也应填入本表，权证信息留空。
7. 产权是否已划转：本表应填报所有的房屋资产，包括产权已划转国有企业但管理使用权仍在原单位的房产。

表2



淮安市市级行政事业单位土地资产情况核查表

填报单位：（盖章）

主要负责人签字

序号	主管部门名称	单位名称	土地名称	坐落位置	实际面积 (平方米)	土地资产现状情况								账面是否 反映	权属证书情况			备注		
						业务使用 (平方米)		非业务使用 (平方米)							产权证书信息					
						实际使用	闲置未用 部分	出租	出借	闲置	其他	是否可划 转	不可划转 原因		是否办理	权属证号	宗地面积 (平方 米)		产权是否 已划转	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
4																				
合计																				

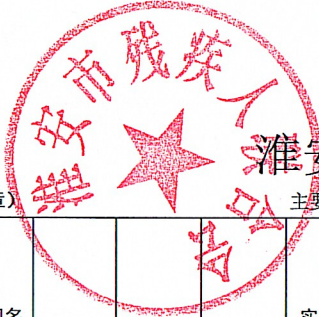
填报人签字：张林东

填报人联系方式：18762009987

填表说明：

1. 土地资产填入本表，仅填写净地的有关情况，地上存在建筑物的，将相关信息填入房屋情况表。
2. 业务使用：用于本单位职能有关的用途，如公园用地、生产场所用地等。
3. 非业务使用：除本单位业务使用的其他情形，如出租、出借、闲置等情况；其他：除8至10列之外的情形。
4. 是否可划转：填写该处土地是否可以划转集中统管，对不可划转资产需逐一说明原因，在表格中简要填写，并另附页详细说明，同时提供佐证资料。
5. 对不可划转资产需逐一说明原因，在表格中简要填写，并另附页逐一详细说明，同时提供佐证资料。
6. 账面是否反映：该处房产是否记入固定资产明细账，已在账面反映的，填写“是”，未反映的填写“否”。
7. 产权证书信息：填写该处土地的产权登记情况，分别填写权属证号及宗地面积，未办理产权证书的土地也应填入本表，权证信息留空。
8. 产权是否已划转：本表应填报所有的土地资产，包括产权已划转国有企业但管理使用权仍在原单位的土地。

表3



淮安市市级行政事业单位所属企业房屋资产情况核查表

填报单位：（盖章）

主要负责人签字：_____

序号	主管部门名称	单位名称	房产名称	坐落位置	实际面积 (平方米)	房屋资产现状情况										账面是否 反映	权属证书情况					备注	
						办公使用 (平方米)				非办公使用 (平方米)							产权证书信息						
						办公用房面积		技术业务用 房面积	整栋办公用 房中闲置未 用部分	出租	出借	闲置	其他	是否可划 转	不可划转 原因		是否办理	权属证号	房屋面积 (平方 米)	宗地面积 (平方 米)	产权是否 已划转		
						基本办公用 房面积	附属用房 面积																
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
1																							
2																							
3																							
4																							
合计																							

填报人签字：_____ 填报人联系方式：_____

填表说明：

1. 本表仅填写企业的房产信息，主要用于调查企业的房产现状。
2. 本表仅填写房屋，不包括净地，净地填入土地情况表。
3. 办公使用指：实际用于办公、业务使用的房地产，或者与企业生产有关的用途。
4. 非办公使用指：除实际用于办公、业务使用的其他房地产，包括出租、出借、闲置的房产均作为非办公使用；其他：除10至12列之外的情形。
5. 是否可划转：主要用于调查企业房产是否存在产权纠纷或其他特殊用途，若存在特殊情形应将相关情况填入“不可划转原因”。
6. 账面是否反映：该处房产是否记入固定资产明细账，已在账面反映的，填写“是”，未反映的填写“否”。
7. 产权证书信息：填写该处房产的产权登记情况，分别填写权属证号及登记面积，未办理产权证书的房产也应填入本表，权证信息留空。
8. 产权是否已划转：本表应填报所有的房屋资产，包括产权已划转国有企业但管理使用权仍在原单位的房产。

表4



淮安市市级行政事业单位所属企业土地资产情况核查表

填报单位：（盖章）

主要负责人签字：_____

序号	主管部门名称	单位名称	土地名称	坐落位置	实际面积 (平方米)	土地资产现状情况								账面是否 反映	权属证书情况				备注	
						业务使用 (平方米)		非业务使用 (平方米)							产权证书信息			产权是否 已划转		
						实际使用	闲置未用 部分	出租	出借	闲置	其他	是否可划 转	不可划转 原因		是否办理	权属证号	宗地面积 (平方 米)			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1																				
2																				
3																				
4																				
合计																				

填报人签字：_____

填报人联系方式：_____

填表说明：

1. 本表仅填写企业的土地信息，主要用于调查企业的土地情况。
2. 仅填写净地的有关情况，地上存在建筑物的，将相关信息填入房屋情况表。
3. 业务使用：用于本单位职能有关的用途，如公园用地、生产场所用地等。
4. 非业务使用：除本单位业务使用的其他情形，如出租、出借、闲置等情况；其他：除8至10列之外的情形。
5. 是否可划转：主要用于调查企业土地是否存在产权纠纷或其他特殊用途，若存在特殊情形应将相关情况填入“不可划转原因”。
6. 对不可划转资产需逐一说明原因，在表格中简要填写，并另附页逐一详细说明，同时提供佐证资料。
7. 账面是否反映：该处房产是否记入固定资产明细账，已在账面反映的，填写“是”，未反映的填写“否”。
8. 产权证书信息：填写该处土地的产权登记情况，分别填写权属证号及宗地面积，未办理产权证书的土地也应填入本表，权证信息留空。
9. 产权是否已划转：本表应填报所有的土地资产，包括产权已划转国有企业但管理使用权仍在原单位的土地。

表5



淮安市市级行政事业单位所属企业和股权基本情况表

填报单位：(盖章)

主要负责人签字：

填报人签字：杨茜

填报人联系方式：

83674058

填报时间：2022年4月06日

序号	主管部门	出资单位	统一社会信用代码	出资单位性质	企业类型	所属企业(单位)名称	统一社会信用代码	工商注册号	企业基本情况				资本情况(万元)			运营情况			主营业务收入主要来自出资单位或主管部门(是/否)	企业业务简要介绍	改革意向	备注	填报人	联系方式				
									开办成立时间(年/月/日)间	注销、吊销、关闭时间(年/月/日)	办公场所使用情况	在职人数(人)			注册资本	实收资本		经营状况							经营范围范围	所属产业类别		
												小计	其中：班子成员	中层干部		小计	其中：单位出资国有资本											
1	淮安市残疾人联合会	淮安市残疾人联合会	13320800469477877A	参照公务员管理的事业单位	绝对控股	淮安市残疾人辅助器具服务中心	91320800769148856D	91320800769148856D	非公司制(全民所有制)	淮安市清江浦区北京北路21号	2004-12-15		合用主管单位办公场所	3	0	0	50	0	0	正常经营	残疾人特殊用品用具系列、康复训练器材、辅助生活用品及保健用品零售、维修服务；残疾人无障碍设施安装；日用百货销售；其他建筑安装服务；残疾人辅助服务；医疗仪器设备及器械制造。	第三产业	否	开展残疾人服务业务需要	划转后委托管理	我单位积极响应会议“脱钩划转”精神，但由于企业状况特殊，我们愿意在督导组指导下对该	杨茜	83674058
合计																												
口径解释(打印时删除本行)	填主管部门单位名称。	填出资行政事业单位名称。		分：行政单位，参照公务员管理的事业单位，全额拨款的事业单位，差额拨款的事业单位，自收自支的事业单位。	分：绝对控股、相对控股、参股。	填所办企业名称	根据营业执照信息填写。		分：非公司制(全民所有制)、非公司制(集体所有制)、公司制(有限责任公司)、公司制(股份有限公司)。	填写企业详细地址。	按营业执照信息填写。	按照企业当前办公场所使用性质勾选“自有办公场所”、“租赁办公场所”、“合用主管单位办公场所”。	指用人单位在编人员或依法与用人单位签订1年以上(含1年)劳动合同(服务协议)的人员，不含临时用工、劳务派遣人员。	根据营业执照信息填写。	根据投资方实际情况填写。	填写本单位实际出资的国有资本	分：正常经营、停业歇业(尚未吊销)、待注销(已吊销)、已注销待清算。	根据营业执照信息填写。	按照《关于印发<三次产业划分规定>的通知》(国统字〔2003〕14号)的规定，选择第一产业、第二产业或第三产业。其中第一产业指农、林、牧、渔业；第二产业指采矿业、制造业、电力、燃气及水的生产和供应业、建筑业；第三产业指除第一、二产业以外的其他产业，包括交通运输、仓储和邮政业，信息传输、计算机服务和软件业，批发和零售	指推进企业改革的初步意向，分：注销、划转、划转后委托管理、改为	说明决定企业改革意向的理由等。							

表6

淮安市市级行政事业单位所属企业财务情况表

填报单位：（盖章）

主要负责人签字：

填报人签字：

杨茜

填报人联系方式：83674058

填报时间：2022年4月6日

序号	主管部门	所属企业 （单位名称）	统一社会信用代码	工商注册号	2021年财务数据（万元）									近3年经济效益情况（万元）												2021年对外担保情况（万元）			备注	填报人	联系方式						
					资产				负债			所有者权益		2019年			2020年			2021年			总数	其中													
					总额	其中：			总额	其中：各 项银行借 款合计	应缴税费	总额	其中：实 收资本	其中：未 分配利润	利润总额	应纳税所 得税	净利润	上缴主管 单位税后 利润和管 理费	利润总额	应纳税所 得税	净利润	上缴主管 单位税后 利润和管 理费		利润总额	应纳税所 得税	净利润	上缴主管 单位税后 利润和管 理费	抵押				质押	保证				
						流动资产	固定资产	在建工程																										长期投资			
1	淮安市残疾人联合会	淮安市残疾人辅助器具服务中心	91320800769148856D	91320800769148856D	117.9	111.79	6.11	0	0	32.47	0	0.08	85.43	0	64.65	-6.85	0.26	-6.96	0	-1.07	0.29	-1.07	0	-27.21	0	-27.21	0		0	0	0			0	0	0	0
2																																					
3																																					
4																																					
5																																					
合计																																					

填表说明：2019年及以后成立的企业，按最新财务数据依次填列。